

Votre partenaire le plus fiable pour votre projet de toiture et de façade de A à Z

VM BUILDING SOLUTIONS

Une nouvelle construction ou un projet de rénovation ?

VM Building Solutions est à votre disposition pour vous soutenir. Nous nous occupons de tout, de l'avant-projet à la livraison finale, pour votre tranquillité d'esprit.

Chez VM Building Solutions, nous nous efforçons non seulement de contribuer à la création de **constructions de haute qualité et esthétiquement magnifiques**, mais aussi de **soulager** autant que possible nos **clients** en réfléchissant à tous les aspects d'un projet de construction.

En adoptant une **approche holistique**, nous **évaluons** non seulement le meilleur choix **technique** mais aussi **la manière d'optimiser votre budget**, depuis les coûts de construction initiaux jusqu'aux coûts d'entretien et à l'efficacité énergétique de votre projet, **tant pour le zinc que pour l'EPDM**.

« Notre objectif principal est de soulager complètement nos clients. »



Avant-projet

En tant que maître d'ouvrage, vous accordez, tout comme nous, une grande importance à la **durabilité** et à la **rentabilité**, et ce, **dès** la **phase d'avant-projet**. Les choix effectués peuvent avoir un **impact important** à long terme.

Nous aspirons à **collaborer** avec vous **de manière proactive**. Votre vision, vos besoins et votre budget constituent le point de départ. Nous pouvons ainsi travailler ensemble pour construire des bâtiments qui sont non seulement durables, mais aussi **préparés pour l'avenir**. Les toitures vertes, les panneaux solaires ou les systèmes de récupération d'eau peuvent par exemple s'avérer intéressants pour mettre en oeuvre une solution encore plus précieuse et durable.

Devis sur mesure

Nous rédigeons un cahier des charges sur mesure avec description détaillée des caractéristiques techniques, des choix de matériaux ou des directives d'installation. Nous veillons à ce que **tous les aspects techniques** de votre projet soient clairement **décrits**, afin que vous disposiez toujours d'une base solide sur laquelle vous appuyer.

Nos cahiers des charges sont basés sur la numérotation VMSW du **Cahier des charges technique de la Construction résidentielle**,



ce qui vous permet de les intégrer facilement dans le cahier des charges principal pour la partie des toitures plates ou des façades. Cela vous permettra, à vous ou à votre architecte, d'économiser du temps et des efforts précieux lors de l'élaboration de vos plans de construction et de vous concentrer sur d'autres aspects importants de votre projet.

Conseils en toiture

Nos **experts techniques** se tiennent **à votre disposition pour vous soutenir** dans votre étude de toiture avec des calculs de charges de vent, des incisions de toiture et même des calculs de point de rosée pour les projets de rénovation.

Pour les calculs de charges de vent, nos spécialistes utilisent le logiciel le plus récent pour effectuer des calculs précis, afin de s'assurer que votre nouvelle structure de toit ou votre toit existant peuvent résister aux charges de vent les plus puissantes. En cas d'incision de toiture, nos experts techniques procèdent à une analyse minutieuse de celle-ci afin d'évaluer sa structure et son adhérence et d'identifier d'éventuels problèmes.

Pour les projets de rénovation, nous proposons également des calculs de points de rosée. Nous savons combien il est important d'éviter les problèmes de condensation.

Un vaste réseau de couvreurs professionnels

Depuis des années, nous proposons un **large éventail de formations**.

Par conséquent, nous disposons d'un **vaste réseau de couvreurs certifiés** et nous sommes heureux de vous conseiller sur les meilleurs couvreurs au meilleur prix pour votre région.

En faisant appel à un **couvreur VM Building Solutions certifié**, vous êtes assuré de bénéficier d'une **installation de qualité et étanche**.

Garantie de la couverture de toiture

Tant pour VMZINC que pour nos marques EPDM, nous offrons des **garanties à long terme** !

Contactez-nous pour plus de détails à ce sujet.



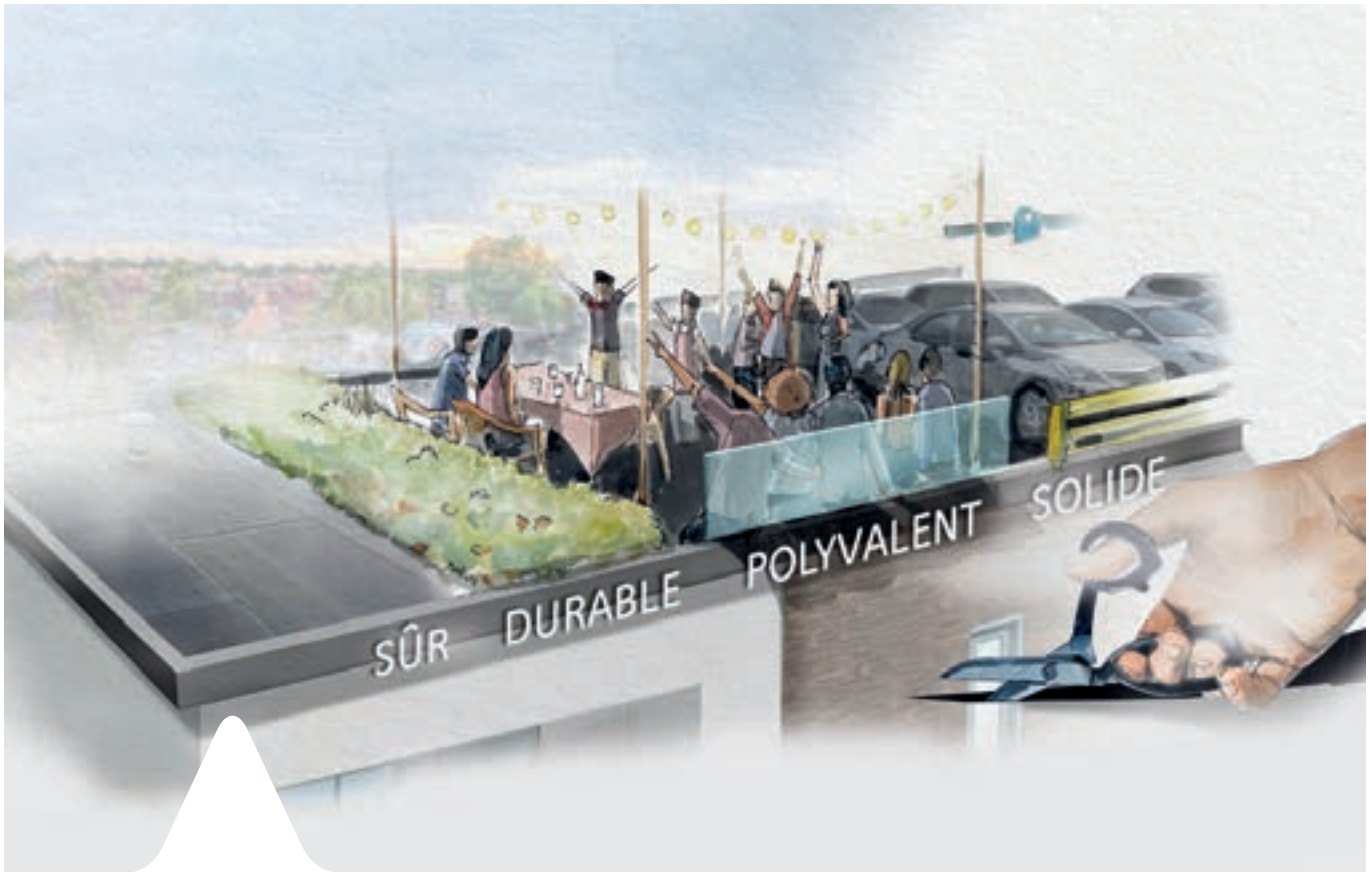


Assistance sur chantier

Même pendant les travaux, les couvreurs peuvent compter sur notre expertise pour une **formation sur site** où des **conseils techniques** et des explications sur les **instructions d'installation** appropriées sont fournis. En outre, nous offrons une assistance sur chantier aux installateurs afin de garantir une installation sans heurts de nos équipements.
Cela comprend la **fourniture d'informations pertinentes** afin d'atteindre le niveau de qualité requis ainsi que la réalisation d'un **rapport** faisant suite à la **visite de chantier**.

EPDM

Quelles propriétés de l'EPDM en font la couverture de toiture idéale ?





Pourquoi choisir notre EPDM ?

- ✔ Durée de vie prouvée d'au moins 50 ans
- ✔ Garanties de produits étendues
- ✔ Faible coût total de possession (TCO) grâce à la durabilité de l'EPDM
- ✔ Résistance aux conditions météorologiques extrêmes
- ✔ Facilité d'entretien
- ✔ Installation rapide & sans flamme

De nombreuses applications pour tous les projets !

Rénovations - Nouvelles constructions - Terrasses - Gouttières - Toitures vertes





EPDM

Construction durable : un investissement intelligent avec des avantages à long terme

La construction et la rénovation durables sont des processus qui couvrent l'ensemble du cycle de vie d'un bâtiment et qui vont bien au-delà de l'utilisation de matériaux.

Avant de désigner un entrepreneur, il appartient au maître d'ouvrage de déterminer les besoins auxquels son futur bâtiment doit répondre.

VM Building Solutions dispose de l'**expertise** nécessaire pour **conseiller** et aider les maîtres d'ouvrage dans ce domaine, à condition d'être impliqué dans le projet dès le début de la phase de conception. En faisant des **choix durables** et réfléchis **de manière proactive**, vous **évitez** des **coûts supplémentaires** à long terme.

Durabilité

Les membranes EPDM sont durables et ont une **durée de vie reconnue de plus de 50 ans**. C'est pourquoi nous offrons des **garanties de produits étendues**.

Outre leur longue durée de vie, les membranes EPDM offrent également une **plus-value durable pour les toitures vertes et les systèmes solaires** (toitures jaunes).

« Pour un résultat final optimal sur tous les aspects, il est important de nous impliquer dès la phase de conception. »



Circularité

Les membranes EPDM doivent leur élasticité à la **vulcanisation** lors de la production, mais c'est précisément dans cette vulcanisation que réside **la clé de la réutilisation de l'EPDM**.

Ce processus de retour en arrière, la dévulcanisation, constitue la forme ultime de circularité.

Faible empreinte **écologique**

Production respectueuse de l'environnement

Une analyse du cycle de vie* montre l'absence de solvants, de composés organiques volatils, de chlore ou d'autres substances dangereuses dans la production des membranes EPDM.

* L'analyse du cycle de vie citée peut être consultée dans diverses déclarations environnementales de produits conformément à la norme EN 15804 (EPD - IBU) et à d'autres certificats environnementaux.

Le meilleur choix environnemental pour une toiture plate

Les membranes EPDM appartiennent à la classe environnementale 1a selon nibe.info. Cette classification implique que le matériau a un **impact environnemental très faible**, tant **pendant** sa **production** que tout **au long de son cycle de vie**.

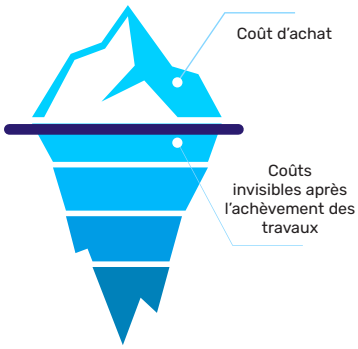
experts in sustainability nibe

Faible impact CO_2

La production d'EPDM génère **peu d'émissions de CO_2** par rapport à d'autres matériaux. Selon IBU et FDES, l'impact des membranes EPDM se limite à 3,95 kg d'équivalents CO_2. L'EPDM durable contribue non seulement à créer des projets de construction plus respectueux de l'environnement mais il offre également des **avantages financiers à long terme**. Les coûts de l'énergie augmentent. Les exigences en matière de construction deviennent plus strictes. Une réflexion intelligente sur le choix des matériaux appropriés pour la conception d'un bâtiment permet d'éviter l'accumulation des coûts au fil des ans et d'**augmenter** en outre la **valeur immobilière** grâce à l'aspect durable du bâtiment. En outre, l'EPDM peut parfaitement se combiner avec une **toiture verte**, des **panneaux solaires ou d'autres installations durables**.

Faible **coût total** de possession

Tous ces matériaux possèdent une **longue durée de vie** et nécessitent un **entretien minimal**, ce qui permet de réduire les coûts cachés du projet de construction et d'**optimiser** le **coût total de possession (TCO)**.





« Un processus de construction durable diffère considérablement de la méthode de construction traditionnelle. Bien que cela puisse entraîner des coûts initiaux plus élevés, cela permettra en fin de compte de réduire les coûts de gestion tout au long du cycle de vie du bâtiment. »

VMZINC®

Les qualités du zinc

Avec le zinc, vous optez pour un matériau entièrement circulaire qui offre une solution à vie pour que votre bâtiment réponde à toutes les normes de durabilité.





Pourquoi choisir VMZINC ?

- ✔ Matériau naturel et durable
- ✔ Longue durée de vie allant jusqu'à 100 ans
- ✔ Garanties de produits étendues
- ✔ Faible coût total de possession (TCO) grâce à la durabilité du zinc
- ✔ Résistance aux conditions météorologiques extrêmes
- ✔ Entretien limité
- ✔ Grande liberté de conception grâce à sa malléabilité inégalée
- ✔ Production durable et économe en énergie

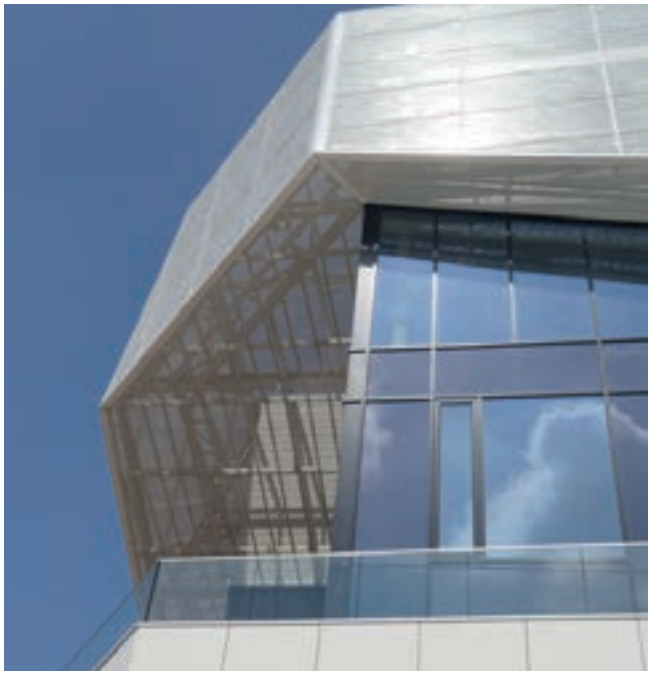


VMZINC®

Liberté architecturale

La créativité des architectes n'a pas de limite, VMZINC non plus.

Grâce à sa **malléabilité**, il permet de combiner les **formes les plus originales**, de souligner la volumétrie du bâtiment et de se laisser travailler facilement : les joints décalés, les différences de niveau ou les angles particuliers ne sont pas un obstacle à une conception en zinc.
Forts de nos **décennies d'expertise**, nous ne nous limitons pas aux projets techniques et aux essais de faisabilité. Vous pouvez également nous contacter pour obtenir des conseils sur des questions telles que la législation, les certificats et les subventions. Sur le chantier, nous fournissons des solutions personnalisées sans frais supplémentaires. Il est possible de profiler des solutions en zinc sur place, ce qui limite la production de déchets et permet d'éviter les contretemps. VMZINC, c'est notamment des **assemblages sans fixation apparente** qui combinent, de manière visible ou discrète, les **formes les plus complexes** (coniques, courbes à simple ou double arrondi, etc.).







VMZINC®

Une durabilité exceptionnelle pour des bâtiments résistants

VMZINC **résiste à la corrosion et aux conditions météorologiques les plus rudes** grâce à ses propriétés mécaniques.

Le zinc bénéficie en outre d'une **durée de vie prouvée allant jusqu'à 100 ans**. C'est pourquoi nous vous offrons une garantie étendue.

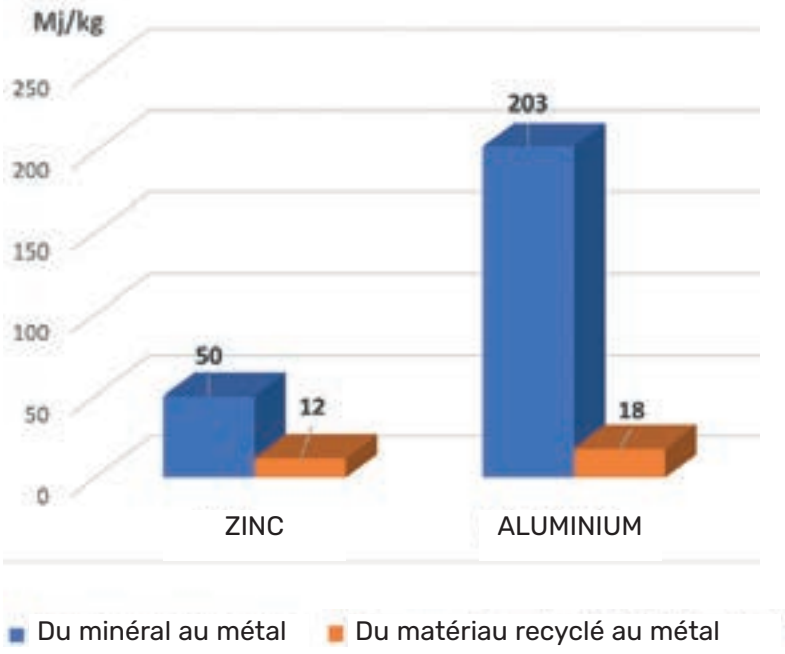
L'un des taux de recyclage les plus élevés du secteur de la construction

Le zinc laminé est l'une des **solutions métalliques les plus respectueuses de l'environnement** utilisées pour l'enveloppe des bâtiments. **Le zinc naturel est recyclable à 99,995 %** sans perte de qualité.

Faible empreinte écologique

Le zinc peut être **produit** de manière très **économe en énergie** grâce à sa faible température de fusion (420 °C seulement) et présente en outre une caractéristique **circulaire**.

Comparaison de l'énergie nécessaire à la production





VMZINC

L'esthétique durable du zinc

Grâce à sa **circularité** et à sa **durabilité exceptionnelles**, VMZINC répond très favorablement à diverses normes environnementales et **certifications exigeantes** et s'inscrit parfaitement dans les normes ESG, qui reflètent la **responsabilité sociale des entreprises** pour un **avenir durable**.

Rendez-vous sur **www.vmzinc.be** pour de plus amples explications sur ces certificats.

comme matériau **naturel**

Circulaire et recyclable à **100%***

Durée de vie allant jusqu'à **100 ans**

HQE · BREEAM · experts in sustainability nibe

*recyclage de zinc laminé dans les bâtiments Xerfi I+C et A3M – 2018
Système international de gestion environnementale

Nordic Copper

Le cuivre : une longue tradition dans l'architecture

D'un point de vue culturel et historique, le cuivre est l'un des premiers métaux utilisés par l'homme. En raison de son excellente maniabilité, de sa durabilité impressionnante et de sa liberté de création inégalée, le cuivre jouit depuis des siècles d'une grande popularité en tant que matériau de construction.





Pourquoi choisir Nordic Copper ?

- ✔ Matériau noble, naturel et durable
- ✔ Durée de vie exceptionnelle de plusieurs centaines d'années
- ✔ Faible coût total de possession grâce à la durabilité du cuivre
- ✔ Résistance aux conditions météorologiques extrêmes
- ✔ Sans entretien
- ✔ Esthétiquement polyvalent et unique grâce à l'évolution des couleurs
- ✔ 100 % recyclable et réutilisable à l'infini



Nordic Copper

Votre toit ou façade dans un look exclusif

Faites ressortir votre projet de construction avec Nordic Copper

Le cuivre peut être **facilement façonné** dans pratiquement n'importe quelle forme tridimensionnelle, y compris des courbes complexes et des détails raffinés. Il peut résister à **d'énormes pressions et à des variations de température extrêmes**.
Lorsque la surface du cuivre est exposée à l'atmosphère, un **processus naturel d'oxydation** se met en place et donne au matériau un aspect toujours changeant. Ce processus est influencé par le climat, l'emplacement, l'orientation et les conditions météorologiques, de sorte que chaque projet connaît une **évolution de couleur unique** – de la finition d'usine brillante au brun châtain jusqu'au brun chocolat ou, dans certains cas, à la patine bleue-verte emblématique.
Cette couche de patine offre une **protection** efficace **contre la corrosion** et **se répare d'elle-même en cas de dommage**, ce qui augmente considérablement la durée de vie du matériau.
De plus, tous les produits Nordic Copper sont fabriqués en **cuivre Cu-DHP conformément à la norme EN 1172**, ce qui garantit leur qualité et leur fiabilité.







Nordic Copper

Le matériau le plus recyclé au monde

Le cuivre a **la plus longue histoire de recyclage** de tous les matériaux connus de la civilisation. On estime que les deux tiers du cuivre produit depuis 1900 sont encore utilisés.

Tous les produits Nordic Copper sont fabriqués à partir de **matériaux 100 % recyclés** et peuvent être **recyclés à l'infini sans perte de performance**.

La production de cuivre à partir de matières secondaires nécessite jusqu'à **80 % d'énergie en moins** que l'extraction de cuivre primaire. Globalement, cela permet d'**économiser 100 millions de MWh** et de **réduire les émissions de CO_2 de 40 millions de tonnes** par an.



recyclable à l'infini sans perte de qualité

80% d'économies d'énergie

60% de réduction des émissions de CO_2

A l'épreuve du feu

Avec un **point de fusion de 1083°C** et un **classement au feu « A1 (matériau incombustible) » selon la norme EN 13501-1**, le cuivre convient au revêtement des bâtiments de grande hauteur, à condition d'utiliser des structures appropriées.

Classe de feu
EN 13501-1
A1



« La nouvelle gamme de cuivre nordique de VM Building Solutions complète parfaitement les produits VMZINC et EPDM, offrant aux architectes et aux maîtres d'ouvrage une palette encore plus large pour une créativité inégalée. »

À propos de VM Building Solutions

Votre partenaire fiable pour le revêtement de toiture et de façade de A à Z

VM Building Solutions est votre **partenaire privilégié pour les membranes d'étanchéité EPDM et les solutions en zinc et cuivre** de haute qualité. Au sein de notre équipe, les experts en zinc, cuivre et en EPDM se renforcent mutuellement pour vous offrir le meilleur service possible.

En tant que **fournisseur européen de membranes d'étanchéité EPDM**, nous distribuons une gamme complète de membranes pour toitures et façades. VM Building Solutions vend, principalement en Belgique et en France, pas moins de **5 000 000 m² de membranes EPDM chaque année**.
De plus, nous sommes le **distributeur exclusif** de **Nordic Copper**.

De plus, VM Building Solutions est le **leader mondial dans la production de zinc pour la construction**, distribuant le zinc pour les applications de toiture et de façade à des distributeurs spécialisés dans **plus de 22 pays**. Nos principaux sites de production sont situés en France, en Allemagne, en Suisse et en Slovaquie. Sous la marque VMZINC, VM Building Solutions produit des solutions globales en zinc, allant des systèmes de toiture, de façade et d'eau de pluie aux accessoires et à l'ornementation de qualité.

Tant pour la toiture que pour la façade, vous pouvez compter sur l'équipe de VM Building Solutions pour réfléchir avec vous, vous accompagner et vous soulager.

VM Building Solutions, votre partenaire fiable pour faire de votre projet une réussite.

« Forte de 185 et 40 ans d'expérience respectivement dans le zinc et l'EPDM, VM Building Solutions est considérée comme la référence et le partenaire des professionnels de la toiture et de la façade sur le marché européen et au-delà. »

Hendrik Deraedt, Managing Director de VM Building Solutions

Demandez dès maintenant une analyse gratuite de votre toiture ou de votre façade
Tant pour les projets de rénovation que pour les nouvelles constructions.

project.sales@vmbuildingsolutions.com
T +32 9 321 99 21
www.vmbuildingsolutions.com/fr-be/page-d-accueil

VM Building Solutions NV/SA
Europalaan 73 - BE-9800 Deinze - T + 32 (0)9 321 99 21
info.be@vmbuildingsolutions.com - www.vmbuildingsolutions.be

E.R. : Mark Vandecruys, Schoonmansveld 48, BE-2870 Puurs-Sint-Amands - 09/2024